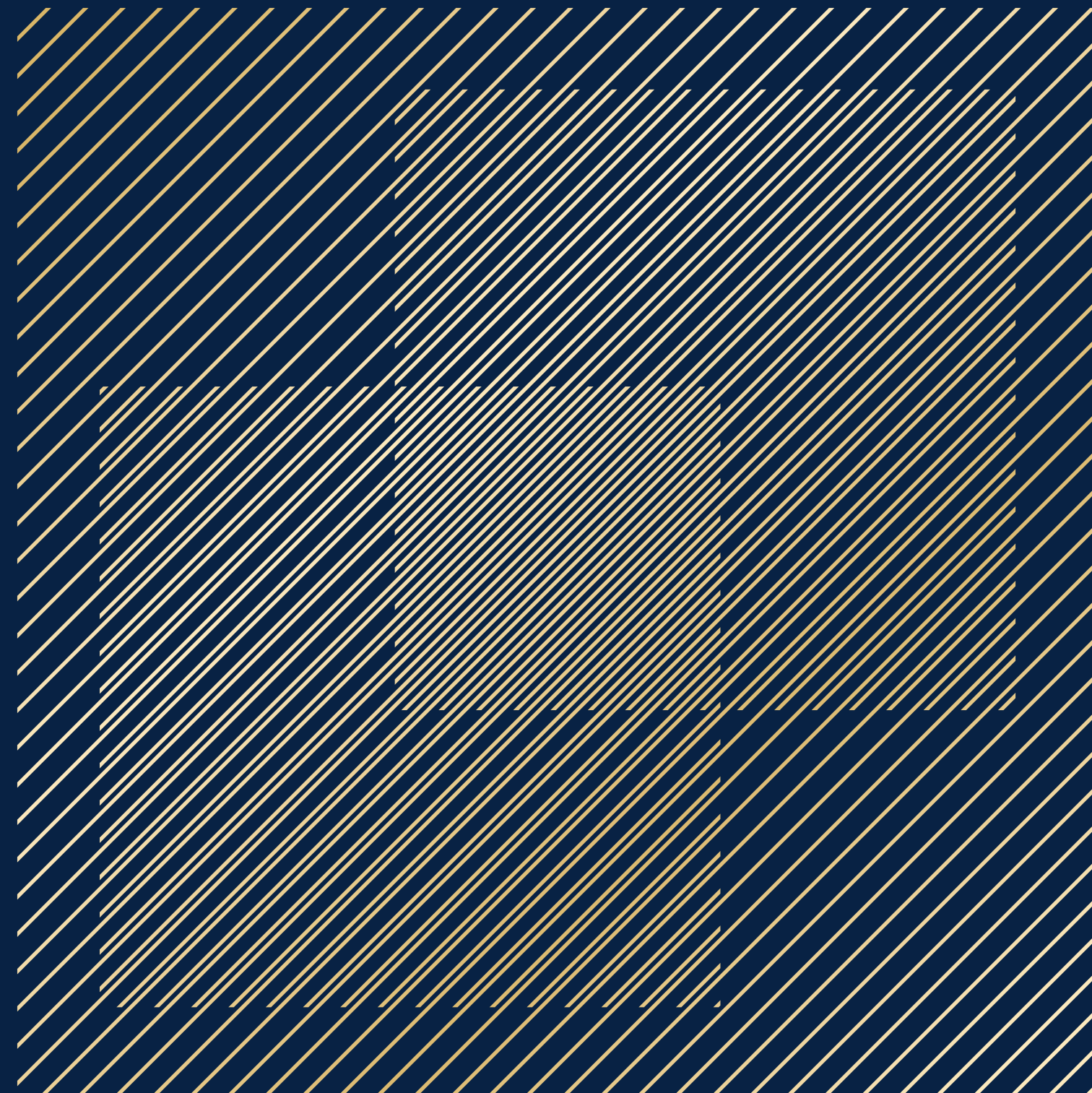






Trọn niềm tin, nhân giá trị

“ Quality

Chất lượng
là nền tảng của
mỗi sản phẩm

Prestige

Uy tín
là giá trị của
mỗi cam kết

Kính gửi Quý Nhà đầu tư, Quý Đối tác và Quý Khách hàng,
Gần hai mươi năm hình thành và phát triển là hành trình QP Holdings không ngừng tích lũy nền tảng, mở rộng nguồn lực và từng bước khẳng định vị thế Nhà phát triển bất động sản tại Việt Nam.

Trên hành trình mới, QP Holdings tập trung phát triển 3 trụ cột chiến lược: Bất động sản Dân dụng – Bất động sản Công nghiệp – Đầu tư Tài chính, trong đó Bất động sản Dân dụng giữ vai trò trọng tâm. Ba trụ cột được kết nối trong một hệ sinh thái cộng hưởng, tạo nền tảng cho sự phát triển dài hạn và bền vững.

Với QP Holdings, Chất lượng (Quality) là nền tảng của mỗi sản phẩm và Uy tín (Prestige) là giá trị của mỗi cam kết. Đó cũng là nguyên tắc chúng tôi kiên định trong từng quyết định đầu tư và hợp tác.

QP Holdings trân trọng cảm ơn Quý Nhà đầu tư, Quý Đối tác và Quý Khách hàng đã tin tưởng, đồng hành cùng chúng tôi trong suốt chặng đường vừa qua.

Với nền tảng đã được vun đắp gần 20 năm, QP Holdings tin tưởng rằng sự đồng hành và những giá trị cùng kiến tạo hôm nay sẽ mở ra những cơ hội phát triển lớn hơn, bền vững hơn trong tương lai.

Trân trọng,

QP HOLDINGS - NHÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN

Trọn niềm tin – Nhân giá trị



QP Holdings là Nhà phát triển Bất động sản, hướng đến xây dựng thương hiệu tin cậy, kiến tạo những giá trị tăng trưởng bền vững cho khách hàng, đối tác, nhà đầu tư và cộng đồng.

Với tầm nhìn dài hạn, QP Holdings phát triển trên **3 trụ cột chiến lược**:

- **Bất động sản Dân dụng**
- **Bất động sản Công nghiệp**
- **Đầu tư Tài chính**

Trong đó, Bất động sản dân dụng giữ vai trò trụ cột chiến lược; Bất động sản công nghiệp mở rộng động lực tăng trưởng và Đầu tư tài chính tạo nền tảng nguồn lực cho sự phát triển bền vững.

SỨ MỆNH

Mang lại sự **an tâm trọn vẹn** cho khách hàng, đồng thời kiến tạo **giá trị tăng trưởng bền vững** cho **con người, doanh nghiệp và xã hội** bằng các sản phẩm bất động sản **tối ưu nhu cầu, không ngừng đổi mới và hài hoà tự nhiên.**

TẦM NHÌN

Thương hiệu bất động sản tin cậy cho giá trị tăng trưởng bền vững

GIÁ TRỊ CỐT LÕI

CHÍNH TRỰC

Minh bạch, tôn trọng các chuẩn mực và đạo đức

HIỆU QUẢ

Lấy chất lượng làm ưu tiên hàng đầu

TRÁCH NHIỆM

Cam kết trong mọi lời nói và hành động



TÍCH LUỸ NỘI LỰC VỮNG VÀNG VƯƠN XA

Trải qua gần hai thập kỷ hình thành và bứt phá, QP Holdings từng bước xác lập vị thế của một Tập đoàn đầu tư và phát triển bất động sản quy mô dựa trên nền tảng tài chính vững mạnh và năng lực phát triển dự án vượt trội.

Đón đầu dòng vốn FDI, tốc độ đô thị hóa và xu hướng phát triển hạ tầng, sự chuyển mình sang mô hình Holdings cho phép QP Holdings mở rộng danh mục đầu tư, hoàn thiện hệ sinh thái đa trụ cột và tối ưu hóa nguồn lực tài sản.

Chúng tôi không chỉ xây dựng những không gian sống và hạ tầng chất lượng, mà còn khẳng định cam kết kiến tạo giá trị dài hạn, gia tăng niềm tin và đồng hành cùng sự phát triển của xã hội.

2007

Tiền thân là công ty hoạt động trong lĩnh vực cơ khí và xây dựng, đặt nền móng cho năng lực vận hành và phát triển doanh nghiệp.

2011

Chuyển đổi sang mô hình công ty cổ phần, tối ưu hoá nguồn lực cho giai đoạn tăng trưởng mới.

2016

Chính thức niêm yết trên Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội với mã chứng khoán HKT, đánh dấu bước phát triển mới về uy tín và năng lực huy động vốn.

2019

Mở rộng hoạt động sang các lĩnh vực nông sản, lâm sản và hợp tác phát triển dịch vụ du lịch cùng các đối tác địa phương.

2024

Thực hiện tái cấu trúc toàn diện, định hướng phát triển trong lĩnh vực Đầu tư tài chính và Bất động sản.

2025

Là cột mốc quan trọng của QP Holdings. Thực hiện M&A các dự án chiến lược, đồng thời chính thức tái định vị trở thành nhà phát triển bất động sản. Khởi công dự án QP Green Park đánh dấu giai đoạn phát triển mới, mở rộng quy mô và hoàn thiện hệ sinh thái đầu tư phát triển bất động sản.

2026

Chính thức đổi tên thành Công Ty Cổ Phần QP Holdings, đồng thời đẩy mạnh hợp tác phát triển các dự án căn hộ cao cấp tại TP. Hồ Chí Minh.



BẤT ĐỘNG SẢN DÂN DỤNG

TRỤ CỘT CHIẾN LƯỢC CỦA HỆ SINH THÁI QP HOLDINGS

Giữ vai trò trụ cột chiến lược trong hệ sinh thái, Bất động sản Dân dụng được định hướng phát triển dựa trên chuỗi năng lực toàn diện, làm chủ trọn vẹn vòng đời dự án, từ phát triển quỹ đất và sản phẩm đến thương mại hóa và quản lý vận hành. QP Holdings chủ động tìm kiếm các quỹ đất tiềm năng tại những tọa độ hạ tầng chiến lược – nơi đón đầu làn sóng đô thị hóa và dòng vốn đầu tư mạnh mẽ.

Với thế mạnh tài chính vững vàng, nền tảng pháp lý chuẩn chỉnh và quy trình chặt chẽ, QP Holdings trực tiếp

kiểm soát chất lượng dự án từ quy hoạch, thiết kế đến thi công và bàn giao sản phẩm với tiêu chuẩn khắt khe nhất. Bằng thấu hiểu thị trường sâu sắc, QP Holdings cam kết mang đến những trải nghiệm sống mang tính thời đại, đáp ứng trọn vẹn nhu cầu an cư và góp phần nâng tầm cuộc sống.

Ngoài ra, với chiến lược Kinh doanh & Tiếp thị bài bản cùng dịch vụ Quản lý vận hành bất động sản chuyên nghiệp, QP Holdings không chỉ tối ưu hóa hiệu suất thương mại mà còn đảm bảo gia tăng giá trị tài sản, mang lại sự an tâm tuyệt đối và tiềm năng tăng trưởng bền vững cho các nhà đầu tư.



BẤT ĐỘNG SẢN CÔNG NGHIỆP

ĐỘNG LỰC TĂNG TRƯỞNG ĐÓN VẬN HỘI TƯƠNG LAI

Đón đầu làn sóng công nghiệp hóa và nhu cầu dịch chuyển sản xuất tại Việt Nam, QP Holdings đã sớm đẩy mạnh đầu tư trong lĩnh vực Bất động sản Công nghiệp, khẳng định vai trò mắt xích chiến lược trong thúc đẩy kinh tế vùng. Khởi đầu từ TP. Hồ Chí Minh, chúng tôi từng bước mở rộng quy mô đến các vùng kinh tế trọng điểm phía Nam và hướng tới phủ sóng trên toàn quốc. QP Holdings tập trung kiến tạo mô hình Khu công nghiệp – Đô thị tích hợp,

kết nối hài hòa giữa không gian sản xuất, môi trường sống xanh và hệ thống tiện ích đồng bộ. Bằng hạ tầng hiện đại, giải pháp tối ưu chi phí vận hành và cam kết phát triển bền vững, chúng tôi không chỉ mang đến bộ phận toàn diện cho doanh nghiệp, tạo hấp lực mạnh mẽ cho dòng vốn FDI chất lượng cao, mà còn đảm bảo sự cân bằng giữa tăng trưởng kinh tế và an sinh xã hội, gia tăng giá trị bền vững cho toàn hệ sinh thái.



ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH

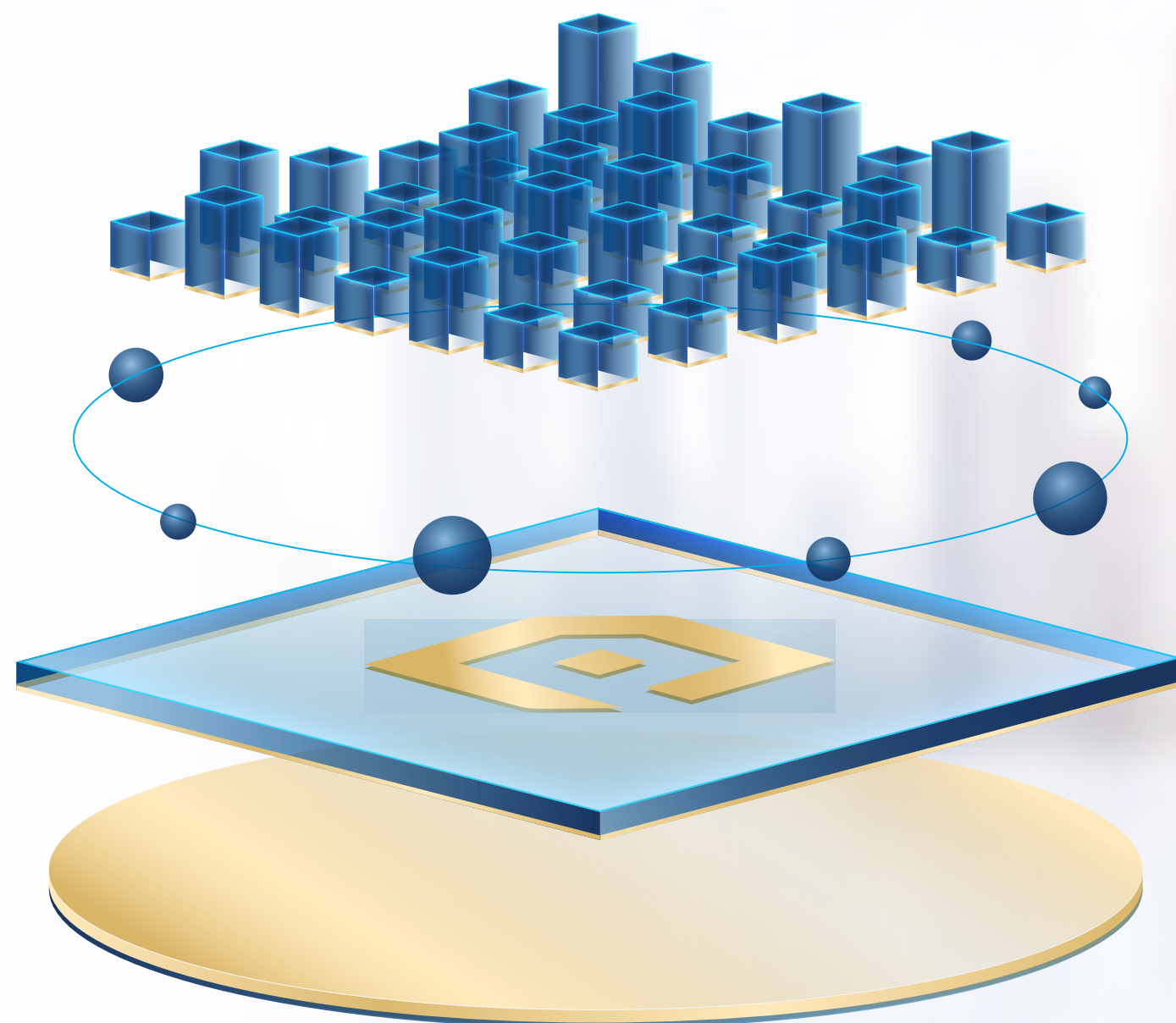
BỘ PHÓNG PHÁT TRIỂN VƯƠN TẦM CAO, VƯỢT TẦM XA

Đầu tư Tài chính Là động lực cốt lõi thúc đẩy năng lực tăng trưởng của toàn thể hệ sinh thái QP Holdings, tập trung củng cố tiềm lực vốn, tối ưu hiệu quả nguồn lực và chủ động kiến tạo những cơ hội phát triển dài hạn. Trên ba trụ cột Quản trị vốn tối ưu, M&A chiến lược và mở rộng danh mục đầu tư tiềm năng, QP Holdings triển khai chiến lược phân bổ vốn linh hoạt gắn liền cơ chế quản trị rủi ro chặt chẽ. Qua đó, không ngừng nâng cao sức khỏe tài chính, tăng cường khả năng thích ứng trước những biến động của thị trường.

Đồng thời, với các thương vụ M&A trọng điểm, QP Holdings từng bước gia tăng quy mô tài sản, mở rộng phạm vi hoạt động và kết nối các nguồn lực bổ trợ, tạo nên sức mạnh cộng hưởng toàn diện xuyên suốt hệ sinh thái. Tiềm lực tài chính là bộ phận cho những bước tiến dài hạn, giúp QP Holdings chủ động nắm bắt thời cơ, tối ưu giá trị đầu tư, và hiện thực hóa mục tiêu vươn tầm cao, vượt tầm xa trong tương lai.



Các con số nổi bật của QP Holdings phản ánh quy mô, năng lực và dấu ấn phát triển qua từng giai đoạn.



Đây không chỉ là những thành quả đã đạt được mà còn là nền tảng cho chiến lược tăng trưởng bền vững và khát vọng không ngừng vươn xa.

16+ dự án
phát triển đến năm 2030

20+ đối tác
hợp tác đầu tư, phát triển dự án

324 ha
quy mô quỹ đất phát triển đến 2030

72.497 tỷ đồng
tổng mức đầu tư dự kiến

Tại QP HOLDINGS,
con người là giá trị cốt lõi và
tài sản quý giá nhất trong
hành trình phát triển bền vững.

Trên nền tảng tài chính vững mạnh và định hướng phát triển bền vững, chúng tôi xây dựng môi trường làm việc chính trực, hiệu quả và trách nhiệm, nơi mỗi cá nhân được ghi nhận xứng đáng theo kết quả, phát triển theo năng lực và trao cơ hội để phát huy tối đa tiềm năng.

QP Holdings không ngừng thu hút và đồng hành cùng những nhân sự tài năng, cùng chia sẻ giá trị và khát vọng, từ đó kiến tạo một đội ngũ vững mạnh, cùng doanh nghiệp nhân lên giá trị cho con người, cộng đồng và xã hội.



HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Đội ngũ lãnh đạo QP HOLDINGS hội tụ tầm nhìn chiến lược, kinh nghiệm sâu rộng và năng lực quản trị vững vàng.

Với tư duy đổi mới và định hướng dài hạn, Ban Lãnh đạo giữ vai trò dẫn dắt, xây dựng nền tảng vững chắc và đưa QP Holdings từng bước nâng tầm vị thế, kiến tạo giá trị tăng trưởng bền vững.



Ông PHẠM TỰ TRỌNG
Chủ tịch Hội đồng Quản trị

Với tầm nhìn chiến lược, bản lĩnh lãnh đạo và tư duy quản trị hiện đại, Ông Trọng giữ vai trò định hướng và dẫn dắt chiến lược phát triển dài hạn của QP Holdings. Ông chú trọng xây dựng nền tảng quản trị minh bạch, phát triển đội ngũ vững mạnh và nâng cao năng lực cốt lõi, từng bước mở rộng hệ sinh thái, đưa QP Holdings tăng trưởng hiệu quả, bền vững và nâng tầm vị thế trên thị trường.



Ông NGUYỄN HỒNG ANH KHÁ
Thành viên Hội đồng Quản trị

Bằng kinh nghiệm nhiều năm điều hành mảng nhân sự cấp cao, Ông Khá thấu hiểu sâu sắc nghệ thuật quản trị con người, trực tiếp tham mưu các quyết sách chiến lược về phát triển nguồn nhân lực, gắn kết đội ngũ QP Holdings cho mục tiêu phát triển dài hạn.



Bà NGUYỄN THỊ THUỖ NGÂN
Thành viên Hội đồng Quản trị

Với bề dày kinh nghiệm trong lĩnh vực kế toán – tài chính, Bà Ngân giữ vai trò quan trọng trong việc hoàn thiện hệ thống quản trị tài chính, tối ưu nguồn lực và nâng cao hiệu quả vận hành. Bà góp phần xây dựng nền tảng kế toán – tài chính QP Holdings minh bạch, chuẩn mực và hiệu quả, đồng hành cùng mục tiêu tăng trưởng bền vững của Tập đoàn.



Ông PHẠM DUY
Thành viên Hội đồng quản trị độc lập,
Chủ tịch Ủy ban Kiểm toán

Thạc sĩ Kinh tế với hơn 10 năm kinh nghiệm chuyên sâu trong lĩnh vực pháp lý dự án và đầu tư, Ông Duy tập trung xây dựng nền tảng pháp lý và hệ thống quản trị rủi ro vững chắc, đảm bảo an toàn và chuẩn mực trong mọi hoạt động đầu tư và vận hành của QP Holdings.

BAN ĐIỀU HÀNH



Ông NGUYỄN MẠNH TUẤN
Tổng giám đốc

Là Chuyên gia Tài chính & Đầu tư với hơn 10 năm kinh nghiệm dày dặn, từng đảm nhiệm các vị trí quản lý chủ chốt tại các tập đoàn hàng đầu như Hòa Phát, Hòa Bình và Vingroup. Với nền tảng chuyên môn sâu rộng về đầu tư, M&A và cấu trúc tài chính, Ông Tuấn trực tiếp điều hành công tác phát triển dự án, huy động vốn và tối ưu hóa quản trị doanh nghiệp, góp phần củng cố nội lực vững chắc và tạo đà bứt phá cho tập đoàn.



Ông LÊ DƯ ĐĂNG KHOA
Phó tổng giám đốc Khối phát triển dự án

Sở hữu hơn 27 năm kinh nghiệm thực chiến trong lĩnh vực phát triển bất động sản, trong đó có hơn 15 năm giữ vai trò quản lý điều hành cấp cao tại các tập đoàn danh tiếng như Meinhardt Group, Đất Xanh, Nguyễn Kim, ThuDuc House, Fideco, Novaland và QP Group. Với tư duy quản trị dự án toàn diện và bản lĩnh điều hành vững vàng, Ông Khoa giữ vai trò nòng cốt trong việc triển khai các dự án quy mô lớn, đảm bảo tiến độ, chất lượng và gia tăng giá trị bền vững cho doanh nghiệp.



Ông TRÁC VĂN LONG
Giám đốc Tài chính

Hơn 15 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực tài chính, tái cấu trúc và M&A tại các doanh nghiệp bất động sản hàng đầu, ông Long đảm nhận vai trò hoạch định chiến lược tài chính và cấu trúc nguồn vốn. Sở hữu nền tảng chuyên môn sâu rộng cùng tư duy chiến lược sắc bén, ông tập trung tối ưu hóa hiệu quả đầu tư, quản trị rủi ro và đảm bảo an toàn tài chính, xây dựng nền tảng tài chính vững mạnh cho QP Holdings, tạo đà cho doanh nghiệp phát triển bền vững và liên tục gia tăng giá trị cho cổ đông, đối tác.



Ông NGUYỄN MINH HẢI
Kế toán trưởng

Hơn 15 năm am hiểu sâu sắc trong lĩnh vực tài chính - kế toán, trải dài trên các ngành nghề trọng điểm như phát triển bất động sản, tư vấn quản lý dự án, thương mại và logistics. Với sự tỉ mỉ, chuẩn xác và tư duy quản trị tài chính hiện đại, Ông Hải chịu trách nhiệm tối ưu hóa hệ thống kế toán, kiểm soát rủi ro và đảm bảo sự minh bạch tài chính, tạo nền tảng vững chắc cho sự phát triển an toàn và hiệu quả của công ty.

DẤU ẤN CỦA NIỀM TIN



Với QP Holdings, thành tựu không chỉ được đo bằng những con số tăng trưởng ấn tượng, mà còn được khẳng định qua sự ghi nhận của xã hội và niềm tin của các đối tác đồng hành. Mỗi giải thưởng vinh danh là tuyên ngôn giá trị mà QP Holdings bền bỉ theo đuổi; mỗi mối quan hệ hợp tác là một minh chứng cho uy tín, năng lực và tinh thần đồng hành. Đó là nền tảng vững chắc để QP Holdings không ngừng phát triển, vươn tầm cao vượt tầm xa.

ĐỐI TÁC
HỢP TÁC CÙNG PHÁT TRIỂN



DỰ ÁN TRỌNG ĐIỂM ĐANG PHÁT TRIỂN

Các dự án giữ vai trò trọng tâm, tập trung nguồn lực phát triển của QP Holdings trong giai đoạn hiện tại.

Khu dân cư QP Green Park
QP D7 & D17
QP Bình Dương Center



KHU DÂN CƯ QP GREEN PARK

13,7 ha

Đô thị sinh thái cửa ngõ giao thương
Đông Bắc TP.Hồ Chí Minh

Là khu đô thị xanh đồng bộ, hiện đại tại Bắc Tân Uyên (TP. Hồ Chí Minh), QP Green Park kiến tạo một không gian sống hài hòa với thiên nhiên, tích hợp hệ tiện ích toàn diện và nâng tầm chất lượng an cư cho cộng đồng cư dân hiện đại. Không chỉ đáp ứng nhu cầu sống tiện nghi, dự án còn mở ra cơ hội đầu tư trung – dài hạn, đón đầu tiềm năng gia tăng giá trị từ sự phát triển mạnh mẽ của hạ tầng, công nghiệp và quá trình đô thị hóa tại khu vực.

Vị trí	Bắc Tân Uyên, TP. Hồ Chí Minh
Loại hình	Khu nhà ở thấp tầng
Cơ cấu sản phẩm	568 nhà phố, 58 shophouse
Tổng mức đầu tư	Dự kiến 1.300 tỷ đồng



QP D7 & D17

1,94 ha

Biểu tượng sống cao cấp
giữa trung tâm Thủ Dầu Một

Kiến tạo chuẩn sống tiên phong giữa nhịp phát triển năng động của trung tâm Thủ Dầu Một, QP D7 & D17 là tổ hợp căn hộ cao cấp hướng đến cộng đồng cư dân thành thị năng động, gia đình hiện đại, chuyên gia, doanh nhân đề cao chất lượng sống cùng giá trị sở hữu lâu dài và tăng trưởng bền vững theo thời gian.

Vị trí	Phường Hòa Phú, Thủ Dầu Một TP. Hồ Chí Minh
Loại hình	Khu phức hợp cao tầng
Cơ cấu sản phẩm	2.079 sản phẩm
Tổng mức đầu tư	Dự kiến 5.000 tỷ đồng
Tiến độ	Dự kiến khởi công quý 4 - 2026



DỰ ÁN TRỌNG ĐIỂM ĐANG PHÁT TRIỂN

QP

BÌNH DƯƠNG CENTER

0,6 ha

Biểu tượng thương mại hiện đại giữa trung tâm Thủ Dầu Một

Không chỉ là một trung tâm thương mại, QP Bình Dương Center hướng đến trở thành điểm hẹn mới của nhịp sống đô thị Thủ Dầu Một – nơi mua sắm, ẩm thực, giải trí và trải nghiệm được kết nối trong một không gian hiện đại, năng động, góp phần tạo nên diện mạo đô thị hiện đại của Thủ Dầu Một.

Vị trí	Phường Thủ Dầu Một, TP. Hồ Chí Minh
Loại hình	Trung tâm thương mại
Tổng mức đầu tư	Dự kiến 1.800 tỷ đồng



TÀI SẢN ĐANG VẬN HÀNH VÀ KHAI THÁC

Tài sản hiện hữu tạo giá trị thực tế, thể hiện kinh nghiệm quản lý tài sản và năng lực triển khai Bất động sản công nghiệp của QP Holdings.

KHU NHÀ XƯỞNG IDC

20 ha

**Giải pháp hạ tầng
công nghiệp hiện đại
cho doanh nghiệp thời đại mới**

Khu nhà xưởng IDC được phát triển với triết lý lấy hiệu quả khai thác, tính linh hoạt và giá trị vận hành làm trung tâm. Qua đó, giúp tối ưu công năng sử dụng, nâng cao hiệu quả khai thác và phù hợp với đa dạng lĩnh vực sản xuất, công nghiệp hỗ trợ và logistics.

Vị trí	KNC Nam Tân Uyên, TP. Hồ Chí Minh
Loại hình	Nhà xưởng cho thuê
Tổng mức đầu tư	Dự kiến 1.200 tỷ đồng



DỰ ÁN PHÁT TRIỂN CHIẾN LƯỢC

Các dự án trong định hướng
phát triển của QP Holdings
cho giai đoạn tiếp theo.

QP Premium Office
Khu đô thị Quang Phúc 4
Khu phức hợp Tài Phát
Khu chung cư phức hợp Hiệp Thành City
Cụm công nghiệp An Bình 7

Danh mục có thể được cập nhật theo chiến lược phát triển, tiến độ pháp lý, hình thức hợp tác và nguồn lực từng thời kỳ.



QP PREMIUM OFFICE

0,13 ha

Nâng tầm không gian làm việc – Kiến tạo giá trị doanh nghiệp

QP Premium Office được định hướng là cao ốc văn phòng hiện đại tại trung tâm Thủ Dầu Một, mang đến không gian làm việc chuyên nghiệp, tiện nghi và linh hoạt, góp phần kết nối doanh nghiệp, nâng cao hiệu quả vận hành và tạo dựng hình ảnh chuyên nghiệp trong môi trường kinh doanh hiện đại.

Vị trí	Phường Thủ Dầu Một, TP. Hồ Chí Minh
Loại hình	Cao ốc văn phòng
Tổng mức đầu tư	Dự kiến 300 tỷ đồng



KHU ĐÔ THỊ QUANG PHÚC 4

26 ha

Dấu ấn đô thị kiểu mẫu —
Kiến tạo chuẩn sống thông minh
cho thế hệ tương lai

Hướng đến chuẩn sống cân bằng giữa tiện nghi hiện đại và giá trị bền vững, Quang Phúc 4 là khu đô thị thông minh kiểu mẫu tại TP. Hồ Chí Minh. Dự án dành cho gia đình trẻ, chuyên gia, cán bộ quản lý – tìm kiếm một nơi an cư chất lượng, nơi được sống trong không gian xanh, tiện nghi và giàu tính kết nối mỗi ngày.

Vị trí	Bắc Tân Uyên, TP. Hồ Chí Minh
Loại hình	Khu đô thị đa chức năng
Tổng mức đầu tư	Dự kiến 22.000 tỷ đồng



KHU PHỨC HỢP TÀI PHÁT

15,8 ha

Chuẩn sống mới,
biểu tượng đô thị hoá
TP. Hồ Chí Minh

Tài Phát Complex mang tầm vóc của một tổ hợp chung cư cao cấp tại Thới Hòa, Bến Cát, hướng đến kiến tạo chuẩn sống mới, đồng thời trở thành một điểm nhấn biểu tượng trong quá trình đô thị hóa và nâng tầm chất lượng sống tại Bến Cát, TP. Hồ Chí Minh.

Vị trí	Thới Hoà, Bến Cát, TP. Hồ Chí Minh
Loại hình	Chung cư cao cấp
Tổng mức đầu tư	Dự kiến 20.000 tỷ đồng



KHU CHUNG CƯ PHỨC HỢP HIỆP THÀNH CITY7,5 ha

Kiến tạo chuẩn sống đẳng cấp
trong lõi đô thị Thủ Dầu Một

Là tổ hợp căn hộ cao cấp quy mô lớn tại Thủ Dầu Một, TP. Hồ Chí Minh, Hiệp Thành City đại diện cho tầm nhìn phát triển dài hạn trong việc kiến tạo một hệ sinh thái cư trú hiện đại, nơi giá trị sống, tiện nghi và tiềm năng phát triển cùng song hành trong một chuẩn mực đô thị mới.

Vị trí	Phường Thủ Dầu Một, TP. Hồ Chí Minh
Loại hình	Chung cư phức hợp
Tổng mức đầu tư	Dự kiến 11.000 tỷ đồng



CỤM CÔNG NGHIỆP

AN BÌNH 7

50 ha

Tổ hợp công nghiệp hiện đại -
Kiến tạo động lực phát triển
sản xuất thế hệ mới

Là tổ hợp nhà xưởng cho thuê quy mô lớn tại khu vực phía Bắc TP. Hồ Chí Minh - nơi kết hợp giữa lợi thế vị trí chiến lược, quy mô đầu tư lớn và hạ tầng đồng bộ, An Bình 7 không đơn thuần là một dự án hạ tầng công nghiệp mà hướng tới kiến tạo nền tảng phát triển bền vững cho cộng đồng doanh nghiệp trong thời đại mới.

Vị trí	Xã Phú Giáo, TP. Hồ Chí Minh
Loại hình	Nhà xưởng cho thuê
Tổng mức đầu tư	Dự kiến 1.500 tỷ đồng



DỰ ÁN GHI DẤU HÀNH TRÌNH PHÁT TRIỂN

Là các dự án tiêu biểu đã được triển khai gắn liền với năng lực và kinh nghiệm phát triển của đội ngũ sáng lập QP Holdings.

Khu dân cư Lộc Phát

Khu đô thị Quang Phúc 1

Khu đô thị Quang Phúc 2

Quang Phúc Plaza

Nam Long 2 - Phúc An Garden

Nam Long 3 - Phúc An Garden

Khu dân cư Tài Lộc - Eden City



KHU DÂN CƯ
LỘC PHÁT

7,2 ha

Nơi cuộc sống thịnh vượng

Toạ lạc tại vị trí chiến lược kết nối với nhiều khu đô thị - công nghiệp lớn của thị xã Bến Cát và khu công nghiệp Bàu Bàng, TP. Hồ Chí Minh, Khu dân cư Lộc Phát đáp ứng nhu cầu an cư cho hàng ngàn lao động, chuyên gia đang sinh sống và làm việc tại đây. Với những lợi thế sẵn có, nơi đây mở ra các cơ hội hợp tác đầu tư với các đối tác tiềm năng cùng xây dựng một cộng đồng thịnh vượng, hạnh phúc.

Vị trí	Bàu Bàng, TP. Hồ Chí Minh
Loại hình	Khu nhà ở thấp tầng
Tổng mức đầu tư	Dự kiến 323 tỷ đồng



KHU ĐÔ THỊ
QUANG PHÚC 1

2,8 ha

Vị trí	Tân Uyên, TP. Hồ Chí Minh
Loại hình	Khu nhà ở thấp tầng
Tổng mức đầu tư	Dự kiến 200 tỷ đồng



KHU ĐÔ THỊ
QUANG PHÚC 2

3,8 ha

Vị trí	Tân Uyên, TP. Hồ Chí Minh
Loại hình	Khu nhà ở thấp tầng
Tổng mức đầu tư	Dự kiến 225,38 tỷ đồng



QUANG PHÚC
PLAZA

0,9 ha

Vị trí	Dĩ An, TP. Hồ Chí Minh
Loại hình	Chung cư
Tổng mức đầu tư	Dự kiến 1.231 tỷ đồng



NAM LONG 2 -
PHÚC AN GARDEN

30,1 ha

Vị trí	Bàu Bàng, TP. Hồ Chí Minh
Loại hình	Khu nhà ở thấp tầng
Tổng mức đầu tư	Dự kiến 1.500 tỷ đồng



NAM LONG 3 -
PHÚC AN GARDEN

16,7 ha

Vị trí	Bàu Bàng, TP. Hồ Chí Minh
Loại hình	Khu nhà ở thấp tầng
Tổng mức đầu tư	Dự kiến 800 tỷ đồng



KHU DÂN CƯ
TÀI LỘC - EDEN CITY

8,8 ha

Vị trí	Bàu Bàng, TP. Hồ Chí Minh
Loại hình	Khu nhà ở thấp tầng
Tổng mức đầu tư	Dự kiến 417 tỷ đồng



KIẾN TẠO GIÁ TRỊ TĂNG TRƯỞNG BỀN VỮNG CHO CON NGƯỜI, CỘNG ĐỒNG VÀ XÃ HỘI.

Tại QP Holdings, phát triển bền vững là định hướng xuyên suốt trong chiến lược tăng trưởng dài hạn. Được triển khai dựa trên ba trụ cột ESG:

MÔI TRƯỜNG

QP Holdings ưu tiên phát triển các dự án theo định hướng bền vững, tối ưu hiệu quả sử dụng tài nguyên, hướng đến các giải pháp quy hoạch, xây dựng và vận hành thân thiện với môi trường nhằm giảm thiểu tác động sinh thái trong dài hạn.



XÃ HỘI

Chúng tôi chú trọng đóng góp vào sự phát triển của địa phương tại những nơi doanh nghiệp hiện diện, không chỉ thông qua việc tạo ra các không gian sống và làm việc chất lượng, mà còn bằng việc thúc đẩy cơ hội việc làm, hỗ trợ an sinh xã hội và đồng hành cùng các hoạt động cộng đồng.



QUẢN TRỊ

QP Holdings cam kết xây dựng nền tảng quản trị minh bạch, hiệu quả và chuẩn mực, với hệ thống vận hành chuyên nghiệp, kiểm soát rủi ro chặt chẽ và tư duy quản trị dài hạn nhằm đảm bảo tăng trưởng bền vững và nâng cao giá trị doanh nghiệp.





NHÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN



CÔNG TY CỔ PHẦN QP HOLDINGS

Mã CK: HKT
Hotline: 1900 0066
Website: qpholdings.vn
Email: info@qpholdings.vn

TRỤ SỞ CHÍNH

Tầng L16, Tòa nhà Vietcombank, Số 5 Công Trường Mê Linh,
Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

VĂN PHÒNG BÌNH DƯƠNG

Nhà phố F1, Đường Huỳnh Thúc Kháng, Phường Bình Dương,
Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam



Trọn niềm tin, nhân giá trị

